


 Alla Società C.A.M. S.r.l.  
 camspa@pec.it

**Oggetto: Parcheggio di via Como. Realizzazione delle opere di completamento dell'impianto sportivo e sistemazione delle aree di superficie**

Facendo seguito alla nota QG 31204 del 30/09/2020, con la quale è stato trasmesso il quadro economico relativo alla quota parte degli interventi che dovranno realizzati da codesta società mediante l'utilizzo degli oneri per il diritto di superficie, si rappresenta che per mero errore materiale è stato riportato un dato non corretto, rimanendo inalterato l'importo totale.

Si trasmette, pertanto, il quadro economico corretto per la successiva accettazione da parte di codesta Società.

Descrizione	Imponibile	IVA	Totale
(A) Importo lavoro desunto da computo metrico estimativo	1.657.863,04		
(B) Importo sistemazioni superficiali già previsto in convenzione	288.710,99		
(C) Importo lavori (A-B)	1.369.152,05	136.915,21	1.506.067,26
(D) Oneri per la sicurezza	34.228,80	3.422,88	37.651,68
(E) Importo su cui calcolare il ribasso medio (C-D)	1.334.923,25	133.492,32	1.468.415,57
(F) Ribasso medio 30% (30% di E)	400.476,97	40.047,70	440.524,67
(G) Importo lavori al netto del ribasso (E-F)	934.446,27	93.444,63	1.027.890,90
(D) Oneri per la sicurezza	34.228,80	3.422,88	37.651,68
(H) Totale lavori al netto del ribasso e al lordo degli oneri sicurezza (G+D)	968.675,08	96.867,51	1.065.542,58
(I) Rivalutazione ISTAT (periodo 8/2012 – 6/2020) (C x 3,1%)	42.443,71	4.244,37	46.688,08
(L) Totale importo lavori (Iva al 10%) (H+I)	1.011.118,79	101.111,88	1.112.230,67
(M) Spese tecniche (D.L.Coord.prog. ese.,ecc) (IVA al 22%)	120.164,48	26.436,19	146.600,67
(N) Totale lavori + spese tecniche (L+M)	1.131.283,27	127.548,07	1.258.831,34

 Il Funzionario  
 Arch. Francesco Rondinelli

 P.O. Servizio Gestione Parcheggi  
 Pubblici e Privati  
 Ing. Roberto Pacioni

 Il Direttore  
 Dott. Alberto Di Lorenzo

(1/1)

QG 31804

5/10/2020



**C.A.M. S.p.A.**  
Lungotevere Di S. Paolo, 12, 00146 Roma  
Tel. +39 06 51435032 | +39 06 5137455  
Fax +39 06 5180537

P.IVA - C.F. e Reg. Imp. Roma n° 06616991003  
info@camedilizia.it | camspa@pec.it  
www.camedilizia.it

**Roma, 05 ottobre 2020**

*Prot. n. 314/20*

**ROMA CAPITALE**

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ E TRASPORTI**

**U.O. Attuazione Piano Parcheggi**

***Via Capitan Bavastro, 94 - 00154 - Roma***

Via PEC: [protocollo.mobilitatrasporti@pec.comune.roma.it](mailto:protocollo.mobilitatrasporti@pec.comune.roma.it)

c.a. **Dott. Alberto Di Lorenzo**

**Ing. Roberto Pacioni**

**Oggetto:** Parcheggio interrato sito in **Via Como**. Progetto centro sportivo.

**Rif. vs Nota QG 31760 del 05.10.20.**

Facciamo seguito alla Vostra nota del 05.10.20 [prot. QG n. 31760] per confermare la nostra accettazione del piano economico in essa contenuto. Inoltre si ribadisce il nostro impegno a realizzare opere per un importo di € 1.547.941,66 come da nostra nota del 10.04.19 [prot. CAM n. 112].

Cordiali Saluti

C.A.M. S.p.A.