

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA REGIONALE  
(SEDUTA DEL 2 AGOSTO 2022)**

L'anno duemilaventidue, il giorno di martedì due del mese di agosto, alle ore 11.06 presso la Presidenza della Regione Lazio (Sala Giunta), in Roma - via Cristoforo Colombo n. 212, previa formale convocazione del Presidente per le ore 11.00 dello stesso giorno, si è riunita la Giunta regionale così composta:

1) ZINGARETTI NICOLA .....	<i>Presidente</i>	7) LOMBARDI ROBERTA .....	<i>Assessore</i>
2) LEODORI DANIELE .....	<i>Vice Presidente</i>	8) ONORATI ENRICA .....	“
3) ALESSANDRI MAURO .....	<i>Assessore</i>	9) ORNELI PAOLO .....	“
4) CORRADO VALENTINA .....	“	10) TRONCARELLI ALESSANDRA .....	“
5) D'AMATO ALESSIO .....	“	11) VALERIANI MASSIMILIANO .....	“
6) DI BERARDINO CLAUDIO .....	“		

Sono presenti: *gli Assessori Onorati, Orneli, Troncarelli e Valeriani.*

Sono collegati in videoconferenza: *gli Assessori Di Berardino e Lombardi.*

Sono assenti: *il Presidente, il Vice Presidente e gli Assessori Alessandri, Corrado e D'Amato.*

Partecipa la sottoscritta Segretario della Giunta dottoressa Maria Genoveffa Boccia.

(O M I S S I S)

Entra nell'Aula l'Assessore D'Amato.

(O M I S S I S)

Entra nell'Aula l'Assessore Alessandri.

(O M I S S I S)

**Deliberazione n. 670**

**OGGETTO: Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) approvato con deliberazione di Consiglio regionale n. 5 del 21 aprile 2021 e pubblicato sul BUR n. 56 del 10 giugno 2021, supplemento n. 2. Rettifiche errori materiali ai sensi dell'articolo 3, comma 3, dell'Accordo tra Regione e Ministero della Cultura sottoscritto in data 27 maggio 2021. Seconda rettifica**

## **LA GIUNTA REGIONALE**

Su proposta dell'Assessore alle Politiche abitative, Urbanistica, Ciclo dei Rifiuti e Impianti di Trattamento, Smaltimento e Recupero

- VISTO lo Statuto della Regione Lazio;
- VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";
- VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002 n. 1 "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale";
- VISTA la legge regionale 6 luglio 1998, n. 24 "Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico", in particolare gli articoli 21, 22 e 23 che disciplinano la formazione del piano territoriale paesistico regionale, di seguito PTPR;
- VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei Beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito Codice, e in particolare gli articoli 135 e 143;
- VISTO il "*Protocollo d'Intesa tra Regione Lazio e Ministero dei Beni e delle attività culturali e del Turismo per la tutela e la valorizzazione del paesaggio laziale*" e relativo disciplinare, sottoscritto l'11 dicembre 2013 sulla base dello schema approvato con DGR del 10 dicembre 2013, n. 447, pubblicata sul BUR del 19 dicembre 2013, n. 104, supplemento ordinario n. 1;
- VISTO il "*Verbale di condivisione dei contenuti del Piano Paesaggistico della Regione Lazio, adottato con DGR n. 556 e 1025 del 2007, come modificato ed integrato a seguito del lavoro istruttorio svolto congiuntamente, in attuazione protocollo d'Intesa tra Regione Lazio e Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo per la tutela e la valorizzazione del paesaggio laziale, ai fini della prosecuzione dell'iter di approvazione del piano paesaggistico*", sottoscritto in data 16 dicembre 2015, con il quale il Comitato tecnico congiunto istituito con il protocollo d'intesa di cui sopra ha portato a termine le proprie attività raggiungendo la condivisione dei contenuti del PTPR;
- VISTO il "*Documento di condivisione dei contenuti del Piano Territoriale Paesistico della Regione Lazio ai fini della stipula dell'accordo di cui agli articoli 156, comma 3, e 143, comma 2, del decreto legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004 tra Ministero per i Beni e le Attività culturali e per il Turismo e Regione Lazio*", sottoscritto dalla Direzione per le Politiche abitative e la Pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica della Regione Lazio e dalla Direzione Generale Archeologia, Belle arti e Paesaggio del Ministero per i Beni e le

Attività culturali e per il Turismo (oggi Ministero della Cultura) in data 18 dicembre 2019;

- VISTA la deliberazione di Consiglio regionale n. 5 del 21 aprile 2021, pubblicata sul BUR n. 56 del 10 giugno 2021, supplemento n. 2, con la quale è stato approvato il Piano Territoriale Paesistico Regionale;
- VISTO l'“*Accordo tra pubbliche amministrazioni in attuazione degli articoli 143, comma 2, e 156, comma 3, del d.lgs. 42/2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ai sensi dell’articolo 15 della legge 241/1990 avente ad oggetto il Piano territoriale paesistico della Regione Lazio*” sottoscritto dal Ministro della Cultura e dal Presidente della Regione Lazio in data 27 maggio 2021;
- VISTO in particolare, l’articolo 3, comma 3, del predetto Accordo, il quale prevede che le rettifiche di errori materiali “*accertate e approvate in forma congiunta dai competenti uffici del Ministero e della Regione, sono approvate con deliberazione della Giunta regionale ai fini dell’integrazione del PTPR*”;
- VISTA la DGR n. 228 del 21.04.2022 avente ad oggetto *Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) approvato con deliberazione di Consiglio regionale n. 5 del 21 aprile 2021 e pubblicato sul BUR n. 56 del 10 giugno 2021, supplemento n. 2. Rettifiche errori materiali ai sensi dell’articolo 3, comma 3, dell’Accordo tra Regione e Ministero della Cultura sottoscritto in data 27 maggio 2021*; pubblicata sul BUR n. 36 del 28.04.2022, con cui si provvedeva a rettificare il PTPR approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale n. 5 del 21 aprile 2021, pubblicata sul BUR n. 56 del 10.06.2021, supplemento n. 2;
- PRESO ATTO che, successivamente all’approvazione del PTPR la Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Ministero della Cultura ha trasmesso con nota prot. 6825-P del 22/02/2022, acquisito al protocollo regionale n. 179712 del 22.02.2022, ulteriori segnalazioni relative ad errori materiali, puntualmente evidenziati dalle competenti Soprintendenze, presenti negli elaborati del Piano.
- PRESO ATTO che la presenza di errori materiali nel PTPR approvato è stata anche segnalata da soggetti privati o emersa da verifiche effettuate d’ufficio;
- PRESO ATTO che anche i competenti uffici regionali della Direzione per le Politiche abitative e la Pianificazione paesistica, territoriale e urbanistica hanno a loro volta rilevato, dopo la pubblicazione, ulteriori errori materiali;
- RILEVATO che tutti gli errori materiali riscontrati sono stati, ai sensi dell’articolo 3, comma 3, dell’Accordo sopra citato, verificati, valutati come tali e approvati dalla Direzione Generale Archeologia, belle arti e paesaggio e dalla Direzione regionale per le Politiche abitative e la Pianificazione paesistica, territoriale e urbanistica, rispettivamente per il Ministero della Cultura e per la Regione Lazio;
- RILEVATO che la condivisione di cui al punto precedente tra Regione Lazio e Ministero della Cultura circa gli errori materiali ha avuto luogo con le note prot. n. 372784 del 14.04.2022, prot. n. 426745 del 03.05.2022, prot. n. 444976 del 06.05.2022, prot. n. 523364 del 26.05.2022, prot. n. 528423 del 27.05.2022, prot. n. 562166 del 08.06.2022, prot. n. 569788 del 09.06.2022, prot. n. 585374 del 14.06.2022, prot. n. 589637 del 15.06.2022, prot. n. 637447 del 28.06.2022, prot. n. 0740291 del 27.07.2022;

- PRESO ATTO** che le rettifiche degli errori materiali sono puntualmente elencate nel documento denominato “*Elenco rettifiche errori materiali*” e rappresentate nei seguenti elaborati grafici: stralci delle Tav. B e C; nell’integrazione dell’allegato A, beni dichiarativi alle tavole B - allegati A1 – A2 – A3 – A4 – A5; nell’integrazione dell’allegato B, B1 beni dichiarativi a) – b) prov. RM – FR; nella rettifica degli artt. 28, 29 e 16 delle N.T.A. del PTPR approvato;
- RILEVATO** che i suddetti errori, configurandosi come materiali, non incidono sul contenuto sostanziale del Piano e come tali sono suscettibili di mera correzione ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3, comma 3, dell’Accordo sopra citato, che prevede a tal fine per l’approvazione una deliberazione di Giunta regionale;
- RILEVATO** che la rettifica di tali errori materiali, operata con la presente deliberazione, ha efficacia immediata nel PTPR approvato;
- RITENUTO** per tutto quanto sopra espresso, di provvedere a rettificare gli errori materiali presenti nel PTPR approvato con deliberazione di Consiglio regionale n. 5 del 21 aprile 2021, pubblicata sul BUR n. 56 del 10 giugno 2021, supplemento n. 2, condivisi con il Ministero della Cultura con le note sopra citate e che tali errori materiali sono elencati nel documento denominato: “*Elenco rettifiche errori materiali*” e rappresentati nei seguenti elaborati grafici: stralci delle Tav. B e C; nell’integrazione dell’allegato A alle tavole B: beni dichiarativi allegati A1 – A2 – A3 – A4 – A5; nell’integrazione dell’allegato B, B1 beni dichiarativi a) – b) prov. RM – FR; nella rettifica degli artt. 28, 29 e 16 delle N.T.A. del PTPR approvato;
- DATO ATTO** che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio regionale;

### **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di rettificare il PTPR approvato con deliberazione di Consiglio regionale n. 5 del 21 aprile 2021, pubblicata sul BUR n. 56 del 10 giugno 2021, supplemento n. 2, in attuazione dell’articolo 3, comma 3, dell’“*Accordo tra pubbliche amministrazioni in attuazione degli articoli 143, comma 2, e 156, comma 3, del d.lgs. 42/2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” ai sensi dell’articolo 15 della legge 241/1990 avente ad oggetto il Piano territoriale paesistico della Regione Lazio*”, così come indicato nei seguenti elaborati, firmati digitalmente dal Dirigente dell’Area Pianificazione Paesaggistica e di Area Vasta della Direzione Regionale Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica e conservati nella banca dati del sistema informativo degli atti amministrativi della Giunta Regionale (SICER):

- **Elenco rettifiche errori materiali;**
- **Stralci Tavole B, da 1 a 33 in elenco:**
  - B\_01\_tav 18 363\_Allumiere
  - B\_02\_tav 18 363\_Tolfa
  - B\_03\_tav 24 374\_Parco Regionale Appia Antica
  - B\_04\_tav 24 374\_Parco Regionale Appia Antica
  - B\_05\_tav 41 415\_Gaeta
  - B\_06\_tav 41 415\_Gaeta

B\_07\_tav 18 363\_Civitavecchia  
B\_08\_tav 37 402\_Inserimento Codici “f”, Parco Naturale Regionale Monti Ausoni e Lago di  
Fondi  
B\_09\_tav\_40 414\_Terracina  
B\_10\_tav 29-387\_Marino  
B\_11\_tav 5-337\_Amatrice  
B\_12\_tav 10-347\_Colli sul Velino  
B\_13\_tav 11-348\_Borbona  
B\_14\_tav 11-348\_Borgo Velino  
B\_15\_tav 12-353\_Montalto di Castro  
B\_16\_tav 15-356\_Civita Castellana  
B\_17\_tav 19-364\_Manziana  
B\_18\_tav 19-364\_Monterosi  
B\_19\_tav 22-367\_Arsoli  
B\_20\_tav 25-375\_Gallicano nel Lazio  
B\_21\_tav 25-375\_San Gregorio da Sassola  
B\_22\_tav 26-376\_Arcinazzo Romano  
B\_23\_tav 30-388\_Genzano di Roma  
B\_24\_tav 32-390\_Arpino  
B\_25\_tav 33-391\_Alvito  
B\_26\_tav 34-399\_Anzio  
B\_27\_tav 37-402 e B38-403\_Roccasecca  
B\_28\_tav 38-403\_Colle San Magno  
B\_29\_tav 40-414\_Terracina  
B\_30\_tav 41-415\_Formia  
B\_31\_tav 42-416\_Castelforte, Santi Cosma e Damiano  
B\_32\_tav 42-416\_Esperia  
B\_33\_tav 24-374\_Roma Capitale

- **Stralci Tavole C n. 1 in elenco:**

C\_01\_Tav 29 387\_Roma - Obliterazione dei beni

- **Allegati alle Tavole B n. 2 in elenco:**

AB\_01 Allegato A - Beni dichiarativi - Allegati A1 - A2 - A3 - A4 - A5

BB\_01 Allegati B – B1 Beni dichiarativi a) – b) – prov. RM - FR

● **Norme, n. 3 in elenco:**

N\_01\_Stralcio Tabella C art. 28

N\_02\_Stralcio Tabella C art. 29

N\_03\_Modifiche norme PTPR\_art. 16

2. di pubblicare la presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;
3. di dare atto che le rettifiche di cui al punto 1. sono recepite nel PTPR approvato con effetto immediato;
4. di comunicare al Consiglio Regionale la presente deliberazione.

La presente deliberazione, unitamente agli allegati, è disponibile al seguente link:

<https://www.regione.lazio.it/cittadini/urbanistica/pianificazione-paesaggistica/rettifiche-errori-materiali-ptpr-approvato-art-3-accordo-mic-rl>.

Avverso la presente deliberazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale amministrativo regionale del Lazio nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni.

*Il Presidente pone ai voti, a norma di legge, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.*

OMISSIS

IL SEGRETARIO  
(Maria Genoveffa Boccia)

L'ASSESSORE ANZIANO  
(Massimiliano Valeriani)