

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA
GIUNTA CAPITOLINA**

(SEDUTA DELL'11/12 LUGLIO 2024)

L'anno duemilaventiquattro, il giorno di giovedì undici del mese di luglio, alle ore 17,35, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Capitolina di Roma, così composta:

| | | | | | |
|---|------------------------|---------------------|----|--------------------------|------------------|
| 1 | GUALTIERI ROBERTO..... | <i>Sindaco</i> | 8 | ONORATO ALESSANDRO | <i>Assessore</i> |
| 2 | SCOZZESE SILVIA | <i>Vice Sindaco</i> | 9 | PATANE' EUGENIO | <i>Assessore</i> |
| 3 | ALFONSI SABRINA | <i>Assessora</i> | 10 | PRATELLI CLAUDIA | <i>Assessora</i> |
| 4 | CATARCI ANDREA | <i>Assessore</i> | 11 | SEGNALINI ORNELLA | <i>Assessora</i> |
| 5 | FUNARI BARBARA | <i>Assessora</i> | 12 | VELOCCIA MAURIZIO | <i>Assessore</i> |
| 6 | GOTOR MIGUEL | <i>Assessore</i> | 13 | ZEVI ANDREA TOBIA | <i>Assessore</i> |
| 7 | LUCARELLI MONICA | <i>Assessora</i> | | | |

E' presente il Sindaco, il Vice Sindaco e gli Assessori Alfonsi, Catarci, Gotor, Lucarelli, Pratelli, Veloccia e Zevi.

Intervengono in modalità telematica gli Assessori Onorato e Patanè.

Partecipa il sottoscritto Vice Segretario Generale Vicario Dott. Gianluca Viggiano.
(*OMISSIS*)

Interviene alla seduta in modalità telematica l'Assessora Funari
(*OMISSIS*)

Entrano nell'Aula gli Assessori Funari e Patanè.
(*OMISSIS*)

Deliberazione n. 237**Definizione caratteristiche "Banco Tipo" per le postazioni di commercio
su suolo pubblico**

Premesso che:

In materia di commercio su suolo pubblico i competenti uffici Dipartimentali e Municipali sono attualmente impegnati nell'opera di riordino e sistematizzazione delle attività connesse alla gestione dell'intera materia. In particolare, le strutture dipartimentali e territoriali stanno procedendo alle attività correlate alla definizione del nuovo assetto del commercio su area pubblica procedendo alla sistematizzazione delle soste cosiddette a rotazione e delle altre postazioni di commercio su suolo pubblico, anche per il tramite della redazione e successiva approvazione dei nuovi Piani del Commercio, in applicazione delle recenti novelle legislative e giurisprudenziali che hanno interessato il settore negli ultimi mesi;

le strutture territoriali di Roma Capitale ed il Dipartimento Sviluppo Economico ed Attività Produttive, ognuno per le proprie specifiche competenze ed attribuzioni, stanno operando per definire il quadro complessivo di riferimento per il settore, definendo rispetto alla complessità delle norme applicabili, il miglior assetto possibile per il servizio da fornire alla cittadinanza con la messa a disposizione di aree da utilizzare per il commercio su suolo pubblico;

uno degli elementi di criticità nella gestione del commercio su suolo pubblico è costituito dalla necessità che le postazioni di commercio, dislocate nel territorio di Roma Capitale, aderiscano a stringenti ed efficaci criteri di decoro, in considerazione dell'unicità rappresentata dalla città di Roma rispetto ai secolari valori artistici, storici ed estetici che caratterizzano e connotano il peculiare e riconoscibile patrimonio materiale e immateriale della città;

nell'ambito del riordino delle attività commerciali su suolo pubblico l'art. 5 c. 2 del "Regolamento delle attività commerciali su aree pubbliche" di cui alla Deliberazione di A.C. n. 101/2023 prevede che: *"Con provvedimento della Giunta Capitolina, sono individuati il banco o la struttura tipo da utilizzare in sintonia con l'arredo urbano della città e che permettano ai consumatori d'identificare immediatamente gli esercizi autorizzati dall'Amministrazione Comunale. A tale scopo, l'Amministrazione, con il concorso delle OO.SS., dota il banco di una targa identificativa."*

Preso atto che:

in particolare gli aspetti di decoro delle postazioni di commercio sono stati oggetto, nel corso degli ultimi mesi, di numerosi interventi e richieste di cittadini ed associazioni, e costituiscono uno degli elementi dirimenti nell'attività di collocazione e ricollocazione delle soste commerciali all'interno della città, rappresentando uno degli elementi essenziali dei nuovi Piani del Commercio municipali in via di definitiva redazione ed approvazione, con particolare riguardo per le aree a più elevato valore storico-artistico, e nelle quali il concetto di decoro assume valenza fondamentale;

un ulteriore obiettivo che con la definizione dell'attività in oggetto ci si pone, è costituito dalla necessità di rendere facilmente riconoscibili le postazioni legittimamente operanti nell'ambito del commercio su suolo pubblico, agevolando e rendendo maggiormente efficace l'attività di controllo del rispetto delle condizioni di

legalità e di lotta ai fenomeni di abusivismo, demandato alle competenti strutture della Polizia Locale di Roma Capitale, nella consapevolezza che questo obiettivo possa essere raggiunto uniformando ad un modello unico di riferimento le postazioni di commercio e rendendo immediatamente intelleggibili le informazioni necessarie ad operare un primo efficace controllo su di esse, come ad esempio, numero della licenza di commercio, appartenenza ad una specifica rotazione, etc.

in considerazione dei principi fin qui enunciati, il Dipartimento Sviluppo Economico ed Attività Produttive, in accordo con gli altri soggetti istituzionali chiamati ad esprimere il proprio parere sull'argomento, ha avviato il percorso finalizzato all'individuazione di un banco tipo, con l'obiettivo di rendere riconoscibili le postazioni di commercio legittimamente operanti sul territorio di Roma Capitale, incrementando l'aspetto estetico e di decoro dei banchi. In particolare, è stato avviato il procedimento finalizzato alla definizione delle caratteristiche del banco tipo, eseguendo un'attività di coinvolgimento e consultazione dei soggetti titolari ad esprimere parere sulla materia in oggetto, dal punto di vista estetico e del decoro, come la Sovrintendenza Capitolina e dal punto di vista della successiva attività di controllo, come la PLRC. Con nota di convocazione prot. QH/37261/2024 è stata indetta una riunione finalizzata alla disamina dell'argomento in oggetto, con la partecipazione del Dipartimento Sviluppo Economico ed Attività Produttive, Sovrintendenza Capitolina e Polizia Locale Roma Capitale, i cui esiti sono riassunti nel verbale di cui al prot. QH/42673/2024 del 17/06/2024.

è stato avviato un percorso partecipativo, coinvolgendo le associazioni rappresentative degli interessi e delle istanze degli operatori di commercio su suolo pubblico. A seguito di specifica riunione convocata dal Dipartimento Sviluppo Economico ed Attività Produttive le associazioni di categoria rappresentative degli operatori interessati alla definizione del banco tipo sono state chiamate ad esprimere proposte e contributi finalizzati all'individuazione del banco tipo, previa convocazione di apposita riunione con nota prot. QH/20680/2024 del 19/03/2024, i cui esiti sono riassunti nel verbale prot. QH/28457/2024 del 18/04/2024;

le associazioni hanno espresso le proprie proposte e contributi attraverso l'invio di proposte progettuali e relazioni raccolte e collazionate nell'ambito del procedimento di formazione del banco tipo avviato dal Dipartimento Sviluppo Economico ed Attività Produttive;

sono state in particolare esaminate le seguenti proposte pervenute dalle associazioni rappresentative degli interessi degli operatori:

- QH/29303 del 23/04/2024;
- QH/29444 del 23/04/2024;
- QH/32066 del 09/05/2024;
- QH/33427 del 13/05/2024;
- QH/33430 del 13/05/2024;
- QH/33765 del 14/05/2024;
- QH/35717 del 17/05/2024;
- QH/35725 del 17/05/2024;

- QH/36418 del 22/05/2024;
- QH/36940 del 24/05/2024;
- QH/36959 del 24/05/2024;
- QH/36960 del 24/05/2024;
- QH/36973 del 24/05/2024;
- QH/36976 del 24/05/2024;
- QH/36977 del 24/05/2024;
- QH/36979 del 24/05/2024;
- QH/36980 del 24/05/2024;
- QH/36981 del 24/05/2024;
- QH/36982 del 24/05/2024;
- QH/36984 del 24/05/2024;
- QH/36985 del 24/05/2024.

si rende necessario, in questa fase, in considerazione delle attività sin qui eseguite e degli obiettivi dichiarati, definire, dettagliare ed approvare gli aspetti e le caratteristiche che il cosiddetto "banco tipo" deve possedere, tra quelli emersi nel percorso di definizione precedentemente descritto, in funzione del risultato atteso e delle aspettative esplicitate;

Visto che:

il percorso di studio e definizione delle caratteristiche del banco tipo ha prodotto, in applicazione dei principi e delle procedure richiamate, le risultanze di seguito riportate, che riassumono le caratteristiche tipologiche, estetiche e funzionali che il banco tipo dovrà avere, funzionali al passaggio alla fase successiva nella quale verrà definito nel dettaglio ogni aspetto concernente il modello di banco tipo da adottare:

criteri di carattere generale

- La definizione delle caratteristiche dimensionali, estetiche e funzionali del banco tipo si riferisce ai banchi utilizzati per ogni attività di commercio su suolo pubblico esercitata in forma fissa o a rotazione nel territorio di Roma Capitale;
- Basso costo di realizzazione;
- Elevata standardizzazione delle componenti in grado di favorire un'ampia possibilità di scelta del fornitore dei vari materiali e componenti;
- Alta modularità dei componenti, per favorire l'adattamento alle diverse situazioni di contesto riscontrabili nelle postazioni di commercio;
- Possibilità di contestualizzare la scelta del banco tipo consentendo l'individuazione di un modello unitario da adottare su specifica richiesta di un determinato gruppo di operatori o su proposta del Municipio competente per territorio. Allo scopo sarà possibile derogare alle caratteristiche comuni individuate a conclusione della procedura di definizione del banco tipo avviata dal Dipartimento Sviluppo Economico ed Attività Produttive, di cui l'approvazione della presente Deliberazione

costituisce passaggio intermedio, consentendo agli operatori appartenenti ad un unico mercato o insistenti su una stessa strada o in contesti identificabili come unitari, o ai Municipi competenti per territorio di presentare un progetto di qualità comune (per mercato, strada, piazza, etc.) da sottoporre alla valutazione di una commissione allo scopo costituita e composta da rappresentanti nominati dal Dipartimento Sviluppo Economico ed Attività Produttive, dalla Sovrintendenza Capitolina, dal comando Polizia Locale Roma Capitale e dal Municipio competente per territorio;

Caratteristiche tecniche ed estetiche

Caratteristiche valide per tutte le zone di ubicazione all'interno di Roma Capitale.

- Banco/pianale per l'esposizione delle merci:
 - o Piano costituito da brandine modulari in metallo. Dimensioni max. 3,00x4,00 ml, modulo base 1,00x3,00 ml;
 - o Copertura laterale con telo ignifugo di colore écru;

- Copertura del Banco/pianale per l'esposizione delle merci:
 - o Ombrellone a pianta quadrata/ rettangolare con struttura in legno. Dimensioni max. 3,00x4,00 ml;
 - o Base di appoggio in metallo, h 0,80/1,00 ml;
 - o Telo di copertura in fibra naturale colore écru, dal piano di appoggio fino a terra;

- Riconoscibilità della postazione di commercio, elementi da imprimere sui quattro lati del telo della copertura laterale del banco:
 - o Logo di Roma Capitale, da scegliere tra uno dei loghi ufficiali per l'identità visiva e l'immagine coordinata di Roma Capitale;
 - o Denominazione tipo di postazione e numero progressivo operatore;
 - o Apposizione di QRcode riportante le informazioni necessarie e funzionali alle attività di controllo e verifica sulle postazioni di commercio;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.,

Visto il D. Lgs. 26 marzo 2010, n. 59 e ss.mm.ii.,

Vista la Legge della Regione Lazio n.22/2019,

Vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.,

Vista la Legge 214/2023,

Visto lo Statuto di Roma Capitale,

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi di Roma Capitale,

Vista la Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n.101/2023;

che in data 3 luglio 2024 il Direttore della Direzione Mercati e Commercio su Suolo Pubblico del Dipartimento Sviluppo Economico ed Attività Produttive, ha espresso il parere che di seguito si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, comma 1, del T.U.E.L. (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore
F.to: Roberto Bucci;

che in data 3 luglio 2024 il Direttore del Dipartimento Sviluppo Economico ed Attività Produttive ha attestato, ai sensi dell'articolo 30, comma 1, lettere i) e j), del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte aventi rilevanti ambiti di discrezionalità tecnica con impatto generale sulla funzione dipartimentale e sull'impiego delle risorse che essa comporta.

Il Direttore
F.to: F. Paciello;

in data 8 luglio 2024 il Ragioniere Generale ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 si attesta la non rilevanza contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto".

Il Ragioniere Generale
F.to: M. Iacobucci".

che sul testo originario della proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretariato Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Per i motivi espressi in narrativa

La Giunta Capitolina

Delibera

per i motivi di cui in narrativa e che si intendono integralmente richiamati di individuare le caratteristiche del banco tipo da utilizzare per tutte le postazioni di commercio insistenti sul territorio di Roma Capitale secondo le specifiche di seguito riportate:

criteri di carattere generale

- La definizione delle caratteristiche dimensionali, estetiche e funzionali del banco tipo si riferisce ai banchi utilizzati per ogni attività di commercio su suolo pubblico esercitata in forma fissa o a rotazione nel territorio di Roma Capitale;
- Basso costo di realizzazione;
- Elevata standardizzazione delle componenti in grado di favorire un'ampia possibilità di scelta del fornitore dei vari materiali e componenti;
- Alta modularità dei componenti, per favorire l'adattamento alle diverse situazioni di contesto riscontrabili nelle postazioni di commercio;
- Possibilità di contestualizzare la scelta del banco tipo consentendo l'individuazione di un modello unitario da adottare su specifica richiesta di un determinato gruppo di operatori o su proposta del Municipio competente per territorio. Allo scopo sarà possibile derogare alle caratteristiche comuni individuate a conclusione della procedura di definizione del banco tipo avviata dal Dipartimento Sviluppo Economico ed Attività Produttive, di cui l'approvazione della presente Deliberazione costituisce passaggio intermedio, consentendo agli operatori appartenenti ad un unico mercato o insistenti su una stessa strada o in contesti identificabili come unitari, o ai Municipi competenti per territorio di presentare un progetto di qualità comune (per mercato, strada, piazza, etc.) da sottoporre alla valutazione di una commissione allo scopo costituita e composta da rappresentanti nominati dal Dipartimento Sviluppo Economico ed Attività Produttive, dalla Sovrintendenza Capitolina, dal comando Polizia Locale Roma Capitale e dal Municipio competente per territorio;

Caratteristiche tecniche ed estetiche

Caratteristiche valide per tutte le zone di ubicazione all'interno di Roma Capitale.

- Banco/pianale per l'esposizione delle merci:

- Piano costituito da brandine modulari in metallo. Dimensioni max. 3,00x4,00 ml, modulo base 1,00x3,00 ml;
- Copertura laterale con telo ignifugo di colore écru;
- Copertura del Banco/pianale per l'esposizione delle merci:
 - Ombrellone a pianta quadrata/rettangolare con struttura in legno. Dimensioni max. 3,00x4,00 ml;
 - Base di appoggio in metallo, h 0,80/1,00 ml;
 - Telo di copertura in fibra naturale colore écru, dal piano di appoggio fino a terra;
- Riconoscibilità della postazione di commercio, elementi da imprimere sui quattro lati del telo della copertura laterale del banco:
 - Logo di Roma Capitale, da scegliere tra uno dei loghi ufficiali per l'identità visiva e l'immagine coordinata di Roma Capitale;
 - Denominazione tipo di postazione e numero progressivo operatore;
 - Apposizione di QRcode riportante le informazioni necessarie e funzionali alle attività di controllo e verifica sulle postazioni di commercio;

L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, la suestesa proposta di deliberazione che risulta approvata all'unanimità.
(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
R. Gualtieri – S. Scozzese

IL VICE SEGRETARIO GENERALE VICARIO
G, Viggiano

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio on line di Roma Capitale dal 20 luglio 2024 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 3 agosto 2024.

Li, 18 luglio 2024

SEGRETERIATO GENERALE
Direzione Giunta e Assemblea Capitolina
IL DIRETTORE
F.to: Luisa Massimiani