

**VERBALE N. 7 DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA II****DEL 01 FEBBRAIO 2024****ORDINE DEI LAVORI N. 5**

I) COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE;

II) ILLUSTRAZIONE DELLA RELAZIONE ANNUALE DELLA COMMISSIONE UNIVERSITA', GIUBILEO, GRANDI EVENTI, PNRR, TURISMO (CB/770/2024);

III) ILLUSTRAZIONE DELLA RELAZIONE ANNUALE DELLA COMMISSIONE CONTROLLO, GARANZIA E TRASPARENZA (CB/2090/2024);

IV) PROPOSTE DI MOZIONE:

Proposta n.15: "Inversione senso di marcia via Verona", a firma dei Consiglieri De Salazar, Paolo, Bertucci (CB/153599/2023);

Proposta n. 16: "Riapertura area via Homs via Cirenaica e destinazione d'uso", a firma dei Consiglieri Paolo, Bertucci, De Salazar (CB/ 153606/2023);

Proposta n. 17: "Progettazione cordolo centrale con sosta ai lati su isola di traffico a raso a Piazza dei Carracci per contrastare le quotidiane soste selvagge", a firma dei Consiglieri De Salazar, Paolo, Bertucci (CB/ 153662/2023).

Presidenza: Gian Paolo Giovannelli

L'anno duemilaventiquattro, il giorno di giovedì 01 del mese di febbraio, alle ore 10.39, previa trasmissione degli inviti per le ore 10.30 dello stesso giorno, come da notifiche ai sensi della vigente normativa, si è riunito il Consiglio del Municipio Roma II, in seduta pubblica e in prima convocazione.

Partecipa alla seduta in qualità di Segretario la F.B. Anna Belella

Il Presidente Gian Paolo Giovannelli assume la Presidenza alle ore 10.00 e dispone che si proceda, ai sensi dell'art. 97 del Regolamento del Consiglio Municipale, alla trattazione delle interrogazioni a risposta immediata.

In assenza di interrogazioni a risposta immediata il Presidente del Consiglio sospende la seduta fino alle ore 10.30.

Alle 10.39 il Presidente Gian Paolo Giovannelli dispone che si proceda, ai sensi dell'art. 37 del Regolamento del Consiglio Municipale, all'appello dei Consiglieri.

Eseguito l'appello, alle ore 10.39, risultano presenti i seguenti Consiglieri:

AULETA BARBARA  
DE SALAZAR FRANCESCO  
GIOVANNELLI GIAN PAOLO  
MATTEI MARIA BEATRICE  
PAOLO HOLLJWER

CAMELLINI ARIANNA  
DIDO' MONICA  
INGUSCIO MARINELLA A.  
MAURER SONIA  
SERRATORE FEDERICA

COLMAYER LUCREZIA  
DOLFI MARCO  
MANNO CELESTE  
ONORI LUCA  
STEVANIN ALDO

Risultano assenti la Presidente del Municipio Del Bello Francesca e i Consiglieri: Aloe Silvia, Bertucci Sandra A., De Rosa Andrea, Di Tursi Patrizio, Ferraresi Roberto, Gagliassi Elisabetta, Morigio Francesca M., Pineschi Marco, Rollin Andrea.

Il Presidente constata che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi.

Il Presidente nomina quali scrutatori i Consiglieri: Maurer, Manno, Dolfi.

Nel corso della seduta entrano la Presidente del Municipio Del Bello Francesca (13.14) e i Consiglieri: Ferraresi Roberto (10.40), Gagliassi Elisabetta (10.45), Bertucci Sandra A. (10.52), Morpurgo Francesca M. (11.08), Aloe Silvia (11.15), Pineschi Marco (11.20), Di Tursi Patrizio (11.50).

Il Presidente Giovannelli comunica ai presenti che la Presidente del Municipio si è resa disponibile ad intervenire da remoto per rispondere su alcuni temi, chiede se ci sono contrarietà ad inviarle il link della seduta.

Il Consigliere Paolo, pur apprezzando la disponibilità, è contrario alla richiesta, il Consiglio, infatti, è convocato in presenza e la Presidente è da ritenersi una Consigliera a tutti gli effetti.

Il Consigliere Ferraresi ricorda che già in passato la Presidente è intervenuta da remoto per rispondere alle interrogazioni a risposta immediata.

Il Presidente specifica che, in quel caso, era invitata a rispondere prima dell'apertura del Consiglio, oggi si tratterebbe di intervenire durante la discussione.

Il Consigliere Onori chiede di verificare se il Regolamento prevede il collegamento da remoto per la Presidente del Municipio.

Il Presidente assicura che approfondirà.

La Consigliera Colmayer interviene sull'ordine dei lavori per informare della presentazione al banco della Presidenza di una mozione urgente ad oggetto: "Rispetto dei diritti all'interno dell'UE previsti dai trattati, il caso di Ilaria Salis".

Il Presidente chiede se ci sono contrarietà a trattarla nell'ultima mezz'ora.

Registrata la contrarietà del Consigliere Paolo, il Presidente Giovannelli comunica che la mozione verrà rinviata alla prima seduta utile.

Si procede con il primo punto all'ordine del giorno e il Presidente lascia la parola alla Presidente della Commissione Speciale Università, Giubileo, Grandi Eventi, PNRR, Turismo.

La Presidente Camellini illustra la relazione annuale, il cui testo è il seguente:

La Commissione Speciale Consiliare Università, Giubileo, Grandi Eventi, PNRR e Turismo è stata istituita al fine di proporre, valutare, approfondire e mettere a disposizione dei cittadini tutti quegli atti necessari al corretto svolgimento delle iniziative legate a quanto di sua competenza. Per ciò che riguarda il Turismo propone nuovi strumenti ed idee per migliorare la conoscenza del territorio da parte dei turisti favorendo una presenza di qualità e una maggiore permanenza sul territorio tramite la valorizzazione del patrimonio ambientale, storico, culturale. Seguire e promuovere relazioni ed attività legate al Giubileo 2025 e la possibile realizzazione dello svolgimento di Grandi eventi sul territorio del Municipio II. La Commissione è altresì impegnata sul piano del PNRR al fine di comprendere le ricadute sul territorio dei progetti che verranno finanziati. La delega relativa all'Università non solo è necessaria ed intercetta la forza e la presenza del mondo universitario sul territorio a partire da l'Università La Sapienza, la più grande d'Europa, ma anche di Università come Roma TRE, Luiss Guido Calvi, Ruffa e Bocconi. E' altresì necessaria ad intercettare i fruitori e le esigenze dei lavoratori/trici delle facoltà sul nostro territorio e per provare a condividere alcune proposte politiche e la ricaduta che i progetti di Terza Missione possono avere sul nostro territorio.

La Commissione Speciale Consiliare Università, Giubileo, Grandi Eventi, PNRR e Turismo è così composta:

Presidente Arianna Camellini

Vice Presidente Vicario Sonia Maurer

Vice Presidente Patrizio Di Tursi

Componenti Sandra Alessia Bertucci, Roberto Ferraresi, Francesca Marina Morpurgo, Aldo Stevanin.

La Commissione Speciale Consiliare Università, Giubileo, Grandi Eventi, PNRR e Turismo, si riunisce, di norma, bisettimanalmente.

Si sottolinea che grande è stato il supporto e la leale collaborazione di tutte le forze politiche ai lavori della commissione che ha avuto, in ogni convocazione, sincero apporto collaborativo e confronto costruttivo riuscendo a proporre progetti strutturati e condivisi. Qui si vogliono ringraziare i colleghi per questo secondo intenso anno di lavoro insieme.

I lavori della Commissione Consiliare Speciale Università, Giubileo, Grandi Eventi, PNRR e Turismo, sono stati sviluppati nel solco tracciato dalle linee politiche programmatiche elaborate da Campidoglio e dalla Presidenza del Municipio II. In particolare, i lavori hanno seguito l'iter previsto dallo Statuto del Comune di Roma.

La relazione è stata suddivisa per deleghe pur evidenziano che molti argomenti, come spesso accade, si sovrappongono tra le stesse.

## Turismo

In questo secondo anno di lavoro la commissione si è particolarmente soffermata sia sul tema dell'effettivo potenziamento del Turismo "decentrato" anche a livello di proposte all'Assemblea Capitolina e alla Giunta Municipale sull'individuazione di un finanziamento della voce di bilancio relativa al turismo e sia nell'iniziare a realizzare la Guida turistica nei contenuti ritenuti prioritari, oltre a continuare nella realizzazione della Guida con le scuole del territorio.

Valorizzare e fare conoscere ai romani e a tutti i turisti le caratteristiche uniche del nostro territorio sarà una fonte di sviluppo dell'economia territoriale.

La conoscenza del territorio del Municipio II è quindi proseguita con una serie di audizioni e incontri a supporto della realizzazione dei diversi progetti.

Il progetto guida "Scoprire il Municipio II di Roma" è stato suddiviso per parti.

La "parte prima – Guida turistica per fasce d'età" è, ad oggi, un successo!

La Commissione ha istruito sin dalla sua origine il progetto di Consiglio Municipale e il secondo anno di realizzazione ha coinvolto circa una ventina di classi e cioè circa 300 alunni dell'I.C. Settembrini, da due dell'I.C. Sinopoli Ferrini, I.C. Volsinio, I.C. Tiburtina Antica, I.C. Montessori Pini. Entrambe le sezioni della Guida, sia quella dedicata ai bambini dai 6 ai 10 anni e sia l'altra dedicata ai giovanissimi dagli 11 ai 14 anni di età sono state sviluppate attraverso questo progetto. L'obiettivo è che stiamo avviando al terzo anno di realizzazione, si concretizza nel costruire la conoscenza della ricchezza culturale, storica, ambientale, che si trova vicino alle scuole da parte degli studenti, e successivamente proporre percorsi storico/turistici/culturali tra pari.

Si propone di favorire l'esperienza dello scambio dell'esperienza tra scuole e, non meno importante, permettere a bambini e famiglie di fuori Roma di conoscere il nostro territorio attraverso la proposta dei coetanei.

Il lavoro della Commissione è stato svolto con la collaborazione dei rappresentanti degli Istituti Scolastici presenti sul Municipio e con le Associazioni culturali che hanno dato la propria disponibilità a lavorare gratuitamente con le scuole. Il progetto è stato condiviso e realizzato con la collaborazione della Commissione Scuola con la quale è stata convocata più di una Commissione congiunta e che segue il progetto in costante collaborazione. Questo lavoro congiunto è sfociato nella presentazione di una mozione approvata e protocollata come risoluzione n 3 (prot cb 2021\137862). Il progetto è stato raccolto da una serie di classi di scuola primaria e secondaria di primo grado del Municipio e i lavori degli alunni sono in via di raccolta per essere pubblicati sul portale istituzionale.

Guida turistica – parte III – itinerari storico religiosi del Municipio II// delega sul Giubileo

Il lavoro della Commissione Turismo è stato svolto molto intensamente nello sviluppare itinerari turistici da proporre in diverse zone nel nostro territorio legati al prossimo Giubileo che fossero di impatto e di valore internazionale.

In particolare, si è compresa l'importanza di sviluppare percorsi storico religiosi pedonali di circa 2-3 km all'interno dei quartieri, raggiungibili con i mezzi pubblici, sia sviluppando itinerari circolari e sia lineari-Uno o più per ogni zona del nostro territorio. Il lavoro è stato affinato dai continui approfondimenti e dalla focalizzazione dell'obiettivo.

Ad oggi sono stati "chiusi" dopo incontri di studio, approfondimento e discussione, i seguenti itinerari che saranno presentati nell'anno 2024:

Quartiere Africano; Trieste Salario; Nomentano Piazza Bologna; Parioli Piazza Euclide; Parioli Villa Borghese; Flaminio Nord; Flaminio Sud; San Lorenzo; San Lorenzo Cimitero Monumentale del Verano. Presto saranno ultimati gli ultimi itinerari e saranno presentati alla cittadinanza e agli operatori;

Aggiornamento Itinerario legato alla professoressa Maria Montessori:

A seguito delle audizioni realizzate si è costruita una proposta di Delibera di Consiglio che propone la realizzazione di un Itinerario turistico nel quartiere di San Lorenzo dedicato alla professoressa e di una serie di eventi di rilevanza cittadina, approvata nella seduta di giovedì 20 ottobre 2022 con protocollo

Prot. CB/114996/2022, alla intitolazione di un vialetto dentro Villa Mercede che è stata presentata e approvata quale mozione in Assemblea Capitolina del Presidente della Commissione Turismo. Si auspica la realizzazione del percorso Montessori tramite l'apposizione di fondi in questo prossimo bilancio.

L'iniziativa della Commissione Turismo, in coordinamento con la Commissione Cultura, ha permesso di sveltire la pratica della realizzazione del muro su via dei Marrucini della Villa Storica Villa Mercede in attesa da cinque anni. Per l'anno in corso pare che il mutuo accertato potrebbe essere realizzato grazie all'accertamento del mutuo avvenuta a fine luglio.

PNRR- Si è verificato che i progetti di rinnovo di due delle tre Biblioteche Tullio de Mauro e Villa Leopardi sono stati approvati su Città Metropolitana e pertanto saranno realizzate le manutenzioni di entrambe.

#### Università

Competenza della Commissione Consiliare Speciale Università, Giubileo, Grandi Eventi, PNRR e Turismo, è quella inerente i rapporti del Municipio con le Università presenti sul territorio.

Nel Municipio II insistono l'Università degli Studi di Roma La Sapienza, l'Università LUISS, l'Università RUFA Roma University of Fine Arts e di recente l'Università Bocconi ha aperto una propria sede. Alcune sedi dell'Università Roma Tre sono dislocate nel nostro Municipio.

La commissione ha lavorato su alcuni progetti insieme ad altre commissioni.

Uno dei documenti sui quali si è impegnata riguarda il tema degli alloggi per studenti, in collaborazione con la commissione politiche sociali, nel quale proponiamo alcune soluzioni operative sul nostro territorio per tutelare il diritto allo studio anche agli studenti che non riescono ad avere accesso ai posti negli studentati.

Infine, sempre nell'ottica di un ampliamento delle tematiche rivolte alla conoscenza del territorio in un'ottica Universitaria, è stata audita la Prof.ssa Ada Manfreda del Dip. Pedagogia Sperimentale Università Roma 3 Dip. Scienza della Formazione, la quale sta realizzando un progetto di ricerca pedagogico "il territorio di San Lorenzo e l'eredità di Maria Montessori" che avrà la sua conclusione in un incontro che si terrà tra le molte realtà "intervistate" del territorio di San Lorenzo entro la fine dell'anno. Il lavoro svolto, permette di verificare che le associazioni non riconoscono alcuna presenza della professoressa sul territorio ma c'è una richiesta di collaborazione alle istituzioni e una disponibilità all'interlocuzione. Si organizzerà presto un incontro di approfondimento.

#### Giubileo

Un appuntamento importante per il Municipio e per la città tutta è il prossimo Giubileo nel 2025. A questo importante evento la Commissione ha dedicato numerose sedute, quella del 15\7\2022 all'analisi del tema Giubilare nel suo complesso nella quale si è fatto il punto dopo aver partecipato a qualche incontro con la Commissione Giubileo Capitolina.

Uno dei percorsi Giubilari che interessano il Municipio è quello della Via di Francesco del Lazio che coincide con la ciclabile dell'Aniene fino a Ponte Milvio. Numerosi sono stati gli incontri in particolare con quelli con la Rete Associativa "La Via di Francesco nel Lazio" che ha avviato un confronto con la Commissione e che si è concretizzato in due diverse risoluzioni. La Commissione ha discusso e poi presentato in Consiglio una prima risoluzione, approvata, che proponeva l'adesione del Municipio alla Rete Associativa alla Rete della Via di Francesco nel Lazio.

Ci si è soffermati e si è sollecitata l'importanza della valorizzazione del "Belvedere Ugo Forno" collocato lungo la via Giubilare e luogo del ricordo del "Partigiano bambino". Si auspica che la collaborazione con RFI porterà alla realizzazione di un'opera dedicata alla Memoria di Ughetto.

La Giunta ha poi aderito alla Rete a seguito del voto in Consiglio. Successivamente, con la Commissione Mobilità e con la Commissione Ambiente, si è lavorato alla riqualificazione della Via Giubilare la Via di Francesco nel Lazio, da attuarsi prima del Giubileo, nonché ad una approfondita disamina del percorso presentato dalla Rete Associativa.

La riqualificazione del percorso ciclopedonale è stata approvata in Consiglio e tiene quindi conto anche della presenza del Belvedere Ugo Forno e della necessità di intervenire attraverso illuminazione dei sottopassi, eliminazione cabine di cemento e cartelloni stradali che incidono sul percorso.

La Presidente della Commissione Speciale Università, Giubileo, Grandi Eventi, PNRR e Turismo, nel mese di settembre 2023, è stata contattata dagli uffici centrali del Campidoglio che seguono il Giubileo, i quali hanno dato riscontro rispetto alle richieste poste nel dettaglio della proposta inviata sull'itinerario Giubilare. Ci sarà un incontro quando la progettazione sarà impostata per discuterla fattivamente.

La Commissione Turismo è stata coinvolta dalla Commissione Turismo della IV Municipalità del Comune di Napoli, quartiere San Lorenzo, per condividere un "patto di amicizia" che porti alla collaborazione per realizzare iniziative turistiche che sviluppino l'amicizia tra le due città.

## PNRR

Sul tema PNRR l'autonomia dei Municipi è molto limitata: sono Campidoglio e Città Metropolitana i presentatori dei progetti ai finanziamenti PNRR.

La Commissione ha preso atto che le Mura Aureliane da Piazza Fiume al Policlinico rientrano in un progetto di ristrutturazione complessiva sulla parte di Mura che affacciano sul nostro Municipio, i progetti devono coinvolgere anche il territorio circostante per renderlo più accogliente. È in approvazione una riqualificazione complessiva dell'area tra Porta Pia e Piazza Fiume.

La Commissione municipale seguirà lo sviluppo della progettualità che è di competenza dipartimentale e che vede intersecarsi ai fondi Pnrr, una parte di progetti con fondi Giubilari e una parte di progetti che saranno inseriti in manutenzione ordinaria.

Come più sopra illustrato, per la tranche di finanziamento Roma Caput Mundi, per - Si è verificato che i progetti di rinnovo di due delle tre Biblioteche Tullio de Mauro e Villa Leopardi sono stati approvati grazie alla collaborazione tra Comune di Roma e Città Metropolitana e pertanto saranno realizzate le manutenzioni di entrambe a partire dalla primavera 2024.

La Consigliera Maurer riconosce alla Commissione un grande spirito di collaborazione e afferma che, nonostante i finanziamenti scarsi, i frutti del lavoro si sono visti.

Si passa al terzo punto all'ordine del giorno e la Presidente Bertucci illustra la relazione annuale della Commissione Controllo, Garanzia e Trasparenza, il cui testo è il seguente:

La Commissione Trasparenza, Controllo e Garanzia continua ad esercitare la propria funzione istituzionale nel pieno rispetto del Regolamento Municipale, del Regolamento Comunale e dello Statuto di Roma Capitale, svolgendo la propria attività non in base alle posizioni di partito dei componenti, ma agendo nell'interesse della collettività, a tutela del cittadino e dell'integrità della Pubblica Amministrazione. In virtù della L. 241/1990 che istituisce questa commissione, il fine ultimo del lavoro portato avanti in questi mesi è stato quello di assicurare la trasparenza dell'attività portata avanti dal municipio, facendosi garante del suo imparziale operato e cercando di dare piena conoscibilità dell'attività e della documentazione prodotta dalla pubblica amministrazione.

Come ben sapete l'art. 81 del Regolamento Municipale disciplina la sfera di azione della Commissione. Si riportano dunque gli ambiti di operatività del lavoro svolto:

1. Verifica del rispetto delle prerogative dei consiglieri;
2. Verifica dell'attuazione degli indirizzi politici dati tramite Delibere, Risoluzioni, Mozioni e Ordini del giorno del Consiglio Municipale e della Giunta;
3. Verifica del rispetto delle procedure previste sugli istituti di partecipazione e controllo della gestione degli organi e strutture pubbliche collegate al Municipio/Comune;
4. Verifica della pubblicità e della trasparenza della documentazione e delle procedure amministrative.

La Commissione si riunisce di norma due volte a settimana (martedì alle 10:30 e venerdì alle 11:00). Questo semestre, grazie alla disponibilità degli uffici e dei commissari, sono stati numerosi gli argomenti trattati che pertanto verranno esposti in ordine cronologico (si tenga presente che alcuni argomenti sono stati trattati più volte durante l'arco di questi mesi e che, nella presente, si esporranno in forma riassunta):

- Audizione Assessore Rossi sui progetti finanziati con fondi L.285/97;
- Audizione Assessore Rossi sui progetti relativi ai Lavori Pubblici;
- Audizione Assessore Rufo sui progetti culturali e utilizzo fondi Bac 2023;
- Audizione Assessore Caracciolo sulla mobilità municipale;
- Audizione Assessore Caracciolo sulla situazione del commercio e dei mercati nel municipio;
- Audizione Assessore Bogino sulla situazione dei progetti delle politiche sociali municipali;
- Audizione Assessore Bogino sui progetti delle politiche giovanili;
- Audizione Assessore Fabiano sui progetti e situazione verde e rifiuti municipali;
- Analisi situazione apertura sede di Piazza Grecia;
- Analisi criticità nuova Mirco-organizzazione del personale municipale;
- Analisi criticità delle procedure di elezione comitato di gestione del centro giovani di via Aldrovandi;

- Analisi situazione delle alberature di competenza municipale e di quelle dipartimentali, analisi criticità della manutenzione e azioni della procura;
- Analisi situazione dello spettacolo viaggiante all'interno di Parco Virgiliano e adeguamento / modifica canone COSAP;
- Audizione Assessore Gisci sugli immobili nel patrimonio municipale;
- Approfondimento situazione Centro Diurno Alzheimer e Demenze Correlate "Sant Eufemia" di via Guattani;
- Analisi progetti di pedonalizzazione e semipedonalizzazione delle aree e strade del municipio;
- Audizione della Presidente del Municipio sulla situazione dei parcheggi di Piazza Annibaliano e Via Chiana;
- Verifica proroga dei Comitati di Gestione dei CSA municipali;
- Analisi ricorso sull'Estate Municipale dei partecipanti e verifica nuove assegnazioni;
- Analisi criticità del progetto "Stadio della Roma" ricadenti nel quadrante Nomentano-italia;

A questi grandi temi si aggiunga il controllo mensile di tutti gli atti approvati dal Municipio II comprensivo di Determinazioni Dirigenziali, Delibere, Direttive, Ordinanze e Memorie di Giunta.

Si aggiunga anche la presa visione di tutti i bandi predisposti dal Municipio e di quelli ai quali ha partecipato.

Si ringrazia la disponibilità degli Assessori che in questi mesi hanno sempre risposto prontamente agli inviti, dando piena collaborazione.

Si ringrazia infine l'Ufficio Consiglio e Commissione per il sostegno dato ai lavori della commissione.

La Presidente Bertucci aggiunge che nell'ultimo periodo si è avuto il riassetto degli uffici a causa della nuova micro organizzazione, ma tutti i servizi sono ripartiti in breve tempo.

Il Presidente Giovannelli ringrazia le due Presidenti per il lavoro svolto, poi passa alla trattazione della prima mozione, sottolineando che le mozioni devono sempre essere allineate all'art. 88 del Regolamento del Consiglio Municipale e quindi riguardare temi di carattere generale.

Il primo firmatario, consigliere De Salazar, anticipando che la mozione nasce dalle richieste dei cittadini del luogo, illustra la proposta, il cui testo è il seguente:

#### PREMESSO

che Via Verona attualmente prevede un senso unico di marcia da Via Belluno in direzione Via Ravenna/Via Alessandro Torlonia

che Via Verona non è regolata da impianti semaforici ed è presente la segnaletica verticale e orizzontale alle intersezioni con Via Belluno e Via Ravenna/Via Alessandro Torlonia

#### CONSIDERATO

che Via Verona circa 15 anni fa prevedeva un senso unico di marcia da Via Alessandro Torlonia in direzione Via Belluno

che tutte le auto provenienti da Via Nomentana transitano su Via Alessandro Torlonia e Via Ravenna per giungere su Via Catanzaro, arteria molto congestionata dal traffico locale e non poiché è uno degli snodi provenienti da Piazza Bologna

che la commissione LLPP ha effettuato un sopralluogo il giorno 08-03-2022 constatando che un'inversione del senso unico di marcia di Via Verona rappresenterebbe un modo per alleggerire il traffico su Via Catanzaro

che Via Verona non è viabilità principale ma secondaria e la competenza è in capo al Municipio II

#### IMPEGNA IL PRESIDENTE E L'ASSESSORE COMPETENTE

Ad attivarsi con gli uffici tecnici municipali e il reparto UITSS del secondo gruppo della Polizia Locale per predisporre tutti i pareri e gli atti necessari al fine di invertire il senso unico di marcia di Via Verona con immissione da Via Alessandro Torlonia e direzione Via Belluno come già presente in passato.

Il Consigliere Dolfi, pur condividendo la mozione, chiede ai proponenti di ritirarla perché venga esaminata dalla Commissione competente, ricorda, inoltre, che la Polizia Locale ha dichiarato che la modifica renderebbe impossibile, o quantomeno difficoltosa, la svolta per i mezzi più pesanti provenienti da via Ravenna.

Il Consigliere Stevanin sostiene che questa mozione non sia in linea con gli interessi della cittadinanza, informa di aver constatato che molti cittadini non sono interessati all'inversione e afferma che le modifiche vanno sempre supportate da interventi di natura urbanistica e verifiche della Polizia Locale, chiede pertanto ai proponenti di ritirare la proposta.

La Consigliera Auleta, che anticipa la contrarietà di Sinistra Civica Ecologista, afferma che durante il sopralluogo della Commissione LL.PP. è emerso che via Verona non rappresenta un'arteria, ma una stradina secondaria e che la modifica comporta un impegno economico importante, aggiunge che la valutazione non può essere fatta sulla base della comodità e della convenienza, invertire il senso di marcia non è pertanto necessario.

Anche la Consigliera Didò ricorda le diverse problematiche rilevate dai vigili e ribadisce l'importanza di un approfondimento della Commissione competente.

Il Consigliere Pineschi conferma che la Polizia Locale durante il sopralluogo dichiarò l'inversione infattibile, salvo i casi di modifiche infrastrutturali, ribadisce quanto detto dai colleghi sulla necessità di un approfondimento da parte della Commissione alla presenza dell'Assessore alla Mobilità e dichiara, inoltre, il suo voto contrario, qualora la mozione non venisse ritirata.

La Consigliera Gagliassi rileva le difficoltà riscontrate nel portare avanti i lavori della Commissione Lavori Pubblici, afferma che vengono spesso avviate interlocuzioni, ma che in Consiglio non arrivano documenti, anticipa la sua astensione dal voto.

Secondo il Consigliere Paolo la Polizia Locale non ha assolutamente dichiarato irrealizzabile l'inversione, ma realizzabile a determinate condizioni, informa di aver ricevuto segnalazioni da parte dei cittadini e ritiene che sugli importi ci si debba rapportare con gli uffici, aggiunge, inoltre, che portare avanti indicazioni di indirizzo alla Giunta sia importante e di essere disposto al ritiro della mozione per un passaggio in Commissione. Il Consigliere precisa che la presenza della Presidente Del Bello sarebbe stata una grande opportunità e che nessuno ha impedito il confronto democratico.

Il Presidente Giovannelli ribatte dicendo che in passato, in occasione del Consiglio straordinario, alla Presidente era stata data la possibilità di collegarsi.

Il Consigliere Stevanin, a nome del Gruppo Calenda Sindaco, comunica la disponibilità a lavorare sul tema e definisce il documento non maturo per arrivare in Consiglio.

Il Consigliere De Salazar annuncia il ritiro della mozione, ma chiede un approfondimento del tema con l'Assessore competente, ricorda, inoltre, che i pareri della Polizia Locale non sono vincolanti.

Si passa alla proposta n.16, che viene illustrata dal Consigliere Paolo:

#### PREMESSO CHE

- in data 11 ottobre 2005 il Consiglio del Municipio II approva la realizzazione di un parcheggio nell'area di via Homs via Cirenaica durante la realizzazione del PUP di via Tripoli.
- In data 1° marzo 2006 la Giunta Comunale conferma la suddetta realizzazione specificando che: "Il progetto di allestimento dell'area di via Homs dovrà prevedere anche la realizzazione di un'area verde come previsto dal Municipio Roma II"
- Nel 2006 iniziano i lavori per la sistemazione dell'area. Le superfici dell'area vengono spianate con le opportune pendenze e vengono interrati le tubazioni per la raccolta dell'acqua piovana. Vengono sagomate le scarpate per garantirne la staticità e realizzati o sistemati i muri di rinforzo.
- Nel 2007 le varie zone dell'area sono spianate, ripulite e quelle dei due parcheggi asfaltate. Nel parcheggio su via Homs è presente la struttura metallica FastPark, smontata dall'area dove sarà realizzato il PUP di via Tripoli
- Il 1° ottobre 2008, dopo una breve chiusura di qualche mese, in seguito ad una ordinanza dei vigili del fuoco, il parcheggio viene riaperto dall'A.G.A. (Associazione Guardiamacchine Autorizzati) in base a un Comodato d'uso con G4 e SMET in Amministrazione Straordinaria, su necessaria autorizzazione del Ministero dello Sviluppo Economico e su sollecitazione del Municipio, senza

particolari formalità amministrative (non viene presentata alcuna SCIA). È utilizzato anche da mezzi dell'AMA nella parte su via Cirenaica.

- Nel settembre del 2020 L'area viene venduta da G4 S.r.l. e SMET S.r.l. a GLICINE S.r.l. e affidata in Comodato d'uso a G.P.I. (Gestione Parcheggi Italia)

- In data 7 luglio 2021 L'ufficio Tecnico del Municipio esegue un accertamento tecnico sull'area congiuntamente a personale della P.R.C. (Polizia Roma Capitale) e del M.I.C. (Ministero della Cultura). In estrema sintesi il verbale di tale accertamento contiene due affermazioni fondamentali

- a) il PRG prevede la possibilità di esistenza sull'area di "parcheggi pubblici a raso" in base all'articolo 85 delle NTA;

- b) l'attività di sistemazione del suolo con la posa di breccia calcarea non legata senza alterazione delle preesistenti quote (N.A.: la breccia calcarea non legata viene spesso utilizzata per stabilizzare un terreno rispetto al dilavamento dell'acqua piovana senza renderlo impermeabile) non richiede alcun permesso. Non c'è stato quindi alcun illecito.

## CONSIDERATO

- Con la Determinazione Dirigenziale rep. n. CB/1026/2022 prot. n. CB/69078/2022 del 17/6/2022 è stato disposto il divieto, con decorrenza immediata, dell'attività di rimessa di veicoli da parte della Gestione Parcheggi Italia s.r.l. nell'area delimitata dalle vie Homs-Tripoli-Cirenaica del cosiddetto quartiere "Africano"

- il disposto divieto è motivato con l'argomentazione che la predetta attività sull'area in argomento "è realizzabile solo ove oggetto di rapporto convenzionale con l'Amministrazione Capitolina volta a garantire l'uso pubblico della stessa"

## PRESO ATTO CHE

- ad ottobre 2023 si è conclusa la compravendita dell'area tra la Glicine srl e la Homs Greenpark srl che ha inoltrato al dipartimento urbanistica di Roma Capitale richiesta di autorizzazione ad inizio esercizio

Considerato inoltre che

- da dichiarazioni a mezzo stampa risulterebbe esser stato concordato tra la giunta e la proprietà un progetto di massima che prevede, oltre la realizzazione di parcheggi interrati la realizzazione di uno studentato e di un impianto sportivo

## IMPEGNA IL PRESIDENTE E LA GIUNTA DEL MUNICIPIO ROMA II

- a relazionare il Consiglio del Municipio Roma II, alla presenza della proprietà, sul progetto da realizzare

- a richiedere con sollecitudine, nelle more dell'iter autorizzativo alla variante urbanistica, l'attivazione della autorizzazione ad inizio esercizio al fine di garantire la messa a disposizione dei posti auto.

Il Consigliere Paolo specifica che l'argomento, di grande impatto sulla cittadinanza, è stato affrontato in un consiglio straordinario, in cui la Presidente Del Bello si era impegnata ad accogliere gli ODG presentati come raccomandazioni; questa mozione serve a fare un focus sul tema, visto che, da canali non istituzionali, si è appreso che il parcheggio sta per riaprire e che domani si terrà un incontro con la società proprietaria per stabilire le tariffe; constata, inoltre, che l'Aula non è stata coinvolta sulla questione e che sarebbe opportuno capire da chi è stato autorizzato il permesso a costruire, annuncia, infine, la presentazione di un emendamento soppressivo, in considerazione del fatto che l'impegna, allo stato dei fatti, può ritenersi superata.

Il testo dell'emendamento è il seguente: "Nella mozione prot. 153606 del 20/12/2023 sopprimere negli impegni il secondo punto". F.to i Consiglieri Paolo, De Salazar e Di Tursi.

La Consigliera Gagliassi ripete quanto detto nel precedente intervento, constatando che anche questo tema è rimasto in sospeso in Commissione Lavori Pubblici.

Il Consigliere Di Tursi sottoscrive la mozione.

Secondo il Consigliere Ferraresi l'argomento andrebbe trattato in un Consiglio ad hoc, chiede ai proponenti di ritirare la mozione per poter formulare un atto più concreto e immediato.



Il Consigliere Stevanin, a nome del Gruppo Calenda Sindaco, dichiara di condividere il documento, aggiunge, inoltre, che poteva esserci maggiore flessibilità ad accogliere la richiesta della Presidente Del Bello a partecipare da remoto, la sua presenza in Aula, infatti, avrebbe portato importanti risultati.

Il Consigliere Pineschi precisa alla collega Gagliassi che la Commissione non può sostituirsi alla Giunta e che le interlocuzioni con gli uffici ci sono state, sostiene che i Consiglieri devono avere il riconoscimento del loro ruolo e che gli atti passati inosservati non sono solo quelli della Commissione III, afferma, infine, che a non funzionare è il rapporto tra l'Aula e l'esecutivo.

Il Consigliere Di Tursi concorda con il collega Pineschi e trova grave che la Giunta non relazioni sul proprio operato, la Presidente deve essere presente non come ospite, ma come membro del Consiglio, ravvisa, inoltre, l'ulteriore scarsa considerazione da parte degli uffici, spesso assenti, chiede, infine, una sospensione del Consiglio.

Risponde il Presidente del Consiglio dicendo che è inutile sospendere, la Presidente, infatti, non potrà essere presente per impegni pregressi.

Il Presidente Ferraresi chiede una sospensione di 10 minuti per analizzare la mozione e l'emendamento.

Il Consigliere Paolo chiede di intervenire sull'ordine dei lavori per specificare che l'emendamento non va votato.

In assenza di contrarietà, il Presidente, alle ore 12.30, sospende il Consiglio per 25 minuti in attesa della Presidente.

Alle ore 13.18 riprende il Consiglio alla presenza della Presidente Del Bello, a cui viene fatto un riepilogo dei precedenti interventi dal Consigliere Pineschi.

Il Consigliere Paolo chiede alla Presidente di comunicare all'Aula lo stato d'opera del parcheggio e le tempistiche, chiede di poter visionare il progetto in Consiglio e gli eventuali atti di Giunta.

La Presidente Del Bello riferisce che nel mese di ottobre 2023 si è conclusa la compravendita dell'area tra la Glicine srl e la società Homs Greenpark e assicura che l'indicazione di assumere i tre ordini del giorno in termini di riqualificazione complessiva dell'area, è stata rispettata, la proprietà, infatti, a novembre 2023 ha presentato al Dipartimento Urbanistica il progetto per la riapertura temporanea del parcheggio, che potrebbe diventare permanente.

La Presidente comunica di aver visionato il progetto di risistemazione dell'area superficiale, che non può prescindere da interventi di natura tecnica, aggiunge, inoltre, che il Dipartimento Urbanistica sta seguendo la parte che riguarda la rigenerazione urbana e le attività istruttorie per l'autorizzazione alla riapertura, la convenzione, specifica, deve essere sottoscritta dal Dipartimento e l'autorizzazione avviene attraverso l'approvazione di una delibera di Giunta Capitolina.

Sui tempi la Presidente non sa determinarli, il lavoro istruttorio sta proseguendo e domani incontrerà la proprietà per affrontare il tema della riapertura del Cinema Africa, sulla valorizzazione complessiva, invece, c'è l'ipotesi di rendere fruibile il verde e ampliarlo, di realizzare un impianto sportivo e uno studentato, ma non c'è un progetto.

Il Presidente Giovannelli annuncia che è arrivata la richiesta di un Consiglio straordinario su via Homs, da parte dei Consiglieri Paolo, De Salazar, Bertucci, Dolfi e Di Tursi.

La Consigliera Gagliassi chiede chiarimenti sulla temporaneità dell'apertura del parcheggio.

La Presidente risponde che la società proprietaria ha l'intenzione di presentare un progetto di sistemazione e valorizzazione dell'area, ma il lavoro istruttorio è complesso e lungo, questa, pertanto, potrebbe decidere di lasciare aperto solo il parcheggio e non avere interesse per altre attività.

La Consigliera Auleta chiede se la richiesta di apertura temporanea ha delle implicazioni diverse rispetto a quella definitiva o è finalizzata a concludere l'iter progettuale; chiede inoltre se, dopo gli interventi illegittimi di rimozione del verde da parte della vecchia gestione, è previsto un intervento di ripristino degli alberi o del verde e di vedere qual è il progetto della società, tenendo conto che quell'area è sottoposta a vincoli, che delimitano il potere di intervento entro determinati canoni e prescrizioni.

Il Consigliere Ferraresi chiede un prolungamento d'orario fino alle 15.00 che, non essendoci contrarietà, viene accolto.

Il Consigliere Paolo constata che, se la proprietà ha acquistato anche il Cinema Africa, il parcheggio servirà per gli utenti e rileva che in questa situazione gli interessi della pubblica amministrazione, di un privato e dei cittadini convergono, si dice invece preoccupato sulle tempistiche, non vorrebbe infatti che si creassero false illusioni per la cittadinanza, essendo emerso che l'apertura sarà per maggio, a tal proposito invita la Presidente a condividere con il Consiglio un cronoprogramma di realizzazione lavori. Il Consigliere chiede, infine, qual è la durata della temporaneità e, sull'abbattimento del verde da parte della vecchia società, spiega che quello non è il reale motivo della chiusura.

La Consigliera Camellini constata la carenza di parcheggi nel quartiere Africano e si dice soddisfatta della progettazione condivisa.

Il Consigliere Paolo interviene sull'ordine dei lavori per comunicare il ritiro della mozione e della richiesta di Consiglio straordinario.

Il Consigliere Pineschi ricorda che per quell'area esistevano delle prescrizioni legate al verde e ai servizi pubblici locali, vorrebbe pertanto capire come questo si sostanzierebbe rispetto ad un eventuale progetto.

La Presidente risponde alle varie domande poste: sulla tempistica della riapertura si impegna a comunicarlo non appena ne sarà a conoscenza, la durata della temporaneità sarà dettagliata nella convenzione, l'intenzione della proprietà è quella di valorizzare l'area, se cambierà idea dovrà attenersi al Piano regolatore e alla Legge regionale, che definiscono i contorni su cui si muovono pubblico e privato. La Presidente conclude prendendosi l'impegno di relazionare di volta in volta e propone una Commissione Lavori Pubblici per prendere visione del progetto e invitare gli architetti della proprietà.

Si procede con l'ultimo punto all'ordine del giorno, illustrato dal Consigliere De Salazar e per il quale i Consiglieri Onori e Ferraresi presentano il seguente emendamento modificativo:

Si modifica l'impegno sostituendo le parole da "Ad attivarsi" fino a "Piazza dei Carracci", con la seguente frase: "Ad attivarsi presso l'Ufficio tecnico del Municipio II e il secondo Gruppo Parioli della Polizia di Roma Capitale per valutare la possibilità di intervenire sull'isola di traffico di Piazza dei Carracci, affinché si verifichi l'opportunità di realizzare dei nuovi posti auto regolari a favore dei residenti e, ove necessario, un cordolo centrale che funga da strumento di riordino della mobilità che insiste sulla piazza".

I proponenti accolgono l'emendamento, pertanto il testo definitivo della proposta è il seguente:

#### PREMESSO

Che sull'isola di traffico a raso di Piazza dei Carracci sostano quotidianamente in modo selvaggio sia le auto private che i taxi;

che l'isola di traffico a raso in questione non è adibita ad area di sosta per le auto.

#### CONSIDERATO

che la polizia locale in questi anni è intervenuta diverse volte a sanzionare i veicoli in divieto di sosta oltre a rimuovere mezzi con il carroattrezzi che determinano problemi alla viabilità locale;

che la commissione lavori pubblici del Municipio II ha effettuato un sopralluogo sul posto il 01 febbraio 2022 insieme all'assessore competente verificando il tutto;

che la polizia locale negli anni passati si è resa disponibile a valutare con la direzione tecnica municipale un'intervento per mettere in protezione l'isola di traffico con la creazione di soste regolamentari.

### IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA II

#### IMPEGNA

#### IL PRESIDENTE E L'ASSESSORE COMPETENTE

Ad attivarsi presso l'Ufficio tecnico del Municipio II e il secondo Gruppo Parioli della Polizia di Roma Capitale per valutare la possibilità di intervenire sull'isola di traffico di Piazza dei Carracci, affinché si verifichi l'opportunità di realizzare dei nuovi posti auto regolari a favore dei residenti e, ove necessario, un cordolo centrale che funga da strumento di riordino della mobilità che insiste sulla piazza.

F.to Francesco De Salazar

Holljwer Paolo  
Sandra A. Bertucci  
Marinella A. Inguscio  
Maria Beatrice Mattei  
Luca Onori  
Marco Pineschi



Il Consigliere Pineschi ritiene che l'area sia sotto pressione e che sia necessario trovare strumenti idonei per valorizzarla e liberarla dal congestionamento e dall'anarchia, esprime, infine, il suo appoggio alla mozione e all'emendamento.

La Consigliera Gagliassi, sulla sosta selvaggia, ribadisce che è necessario l'intervento degli uffici e una presenza più assidua della Presidente e degli Assessori.

La Presidente Del Bello si impegna a garantire la presenza della Giunta per il futuro, aggiunge la sua disponibilità ad aggiornamenti sul Circolo Poste, per il quale ha avuto un'interlocuzione con il Presidente della Commissione Capitolina Lavori Pubblici.

Si passa alla fase delle dichiarazioni di voto e il Consigliere Onori dichiara il voto favorevole del Partito Democratico.

La Consigliera Inguscio annuncia il voto favorevole della Lista Calenda Sindaco.

Il Presidente pone in votazione la proposta.

Procedutosi alla votazione per alzata di mano, il Presidente ne riconosce la validità e proclama l'esito che è il seguente:

Presenti: 18 (La Presidente del Municipio Del Bello e i Consiglieri: Aloe, Auleta, Bertucci, Camellini, Colmayer, De Salazar, Ferraresi, Gagliassi, Giovannelli, Inguscio, Manno, Mattei, Morpurgo, Onori, Paolo, Pineschi, Serratore);

Votanti: 18 (La Presidente del Municipio Del Bello e i Consiglieri: Aloe, Auleta, Bertucci, Camellini, Colmayer, De Salazar, Ferraresi, Gagliassi, Giovannelli, Inguscio, Manno, Mattei, Morpurgo, Onori, Paolo, Pineschi, Serratore);

Favorevoli: 18 (La Presidente del Municipio Del Bello e i Consiglieri: Aloe, Auleta, Bertucci, Camellini, Colmayer, De Salazar, Ferraresi, Gagliassi, Giovannelli, Inguscio, Manno, Mattei, Morpurgo, Onori, Paolo, Pineschi, Serratore);

Contrari: 0;

Astenuti: 0.

A seguito del risultato riportato la proposta viene approvata e prende il n. 4 nell'ordine delle mozioni del 2024.

Esaurita la discussione, la Presidente chiude la seduta alle ore 14.31

La registrazione della seduta può essere consultata sulla pagina

<https://streaming.comune.roma.it/portal/watch/vod/28cd4481-7580-40ec-83a4-5fc066c4be28>

IL SEGRETARIO

F.to F.B. Anna Belella

IL PRESIDENTE

F.to Gian Paolo Giovannelli

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO NELLA SEDUTA DEL 19/04/2024

IL SEGRETARIO

F.to E.Q. Liliana Cau

IL PRESIDENTE

F.to Gian Paolo Giovannelli