



ESTRATTO DAL VERBALE DELLA GIUNTA DEL MUNICIPIO ROMA II

(seduta del 13 novembre 2024)

L'anno duemilaventiquattro il giorno di mercoledì 13 del mese di novembre alle ore 14.00 è convocata, in forma mista, la Giunta del Municipio così composta:

| | |
|-----------------|-----------------------|
| Presidente | FRANCESCA DEL BELLO |
| Vice Presidente | EMANUELE GISCI |
| Assessore | GIANLUCA BOGINO |
| Assessore | VALENTINA CARACCILOLO |
| Assessore | ROSARIO FABIANO |
| Assessore | PAOLA ROSSI |
| Assessore | FABRIZIO RUFO |

Assiste, in qualità di Segretario, il Direttore del Municipio dott.ssa Maria Iosè Castrignanò.

Sono presenti la Presidente Francesca Del Bello, il vice Presidente Emanuele Gisci e gli Assessori Gianluca Bogino, Valentina Caracciolo, Rosario Fabiano e Paola Rossi.

Risulta assente l'Assessore Fabrizio Rufo.

La Presidente Del Bello, verificata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 14.20. (OMISSIS)

MEMORIA DI GIUNTA N. 17

IMMOBILE CAPITOLINO IN GESTIONE AL MUNICIPIO ROMA II SITO IN VIA DEI PELIGNI 3 / VIA DEI CORSI

PREMESSO

Che il sedime dell'area ove è stato realizzato il manufatto in oggetto, situato nel quartiere di San Lorenzo in via dei Peligni n.3 / via dei Corsi, di proprietà del Comune di Roma;

che l'immobile è stato assegnato per fini istituzionali dal Dipartimento Patrimonio al Municipio Roma II il 16.1.2019 come da verbale prot. QC\1604;

che l'immobile di via dei Peligni è indicato nella Carta della Qualità e che ricade in una fascia di rispetto dei Beni Lineari delle tavole B del PTPR;

che con Memoria di Giunta n.13 del 12.5.2021 prot. CB/52711 il Municipio Roma II ha mostrato interesse a promuovere progetti di recupero e valorizzazione dell'immobile a fini sociali riconoscendo pertanto in capo all'immobile una funzione di pubblica utilità.

Che nel tempo i cittadini del quartiere di San Lorenzo hanno manifestato una sempre crescente preoccupazione per lo stato di degrado in cui versa l'immobile, formulando diverse richieste di intervento all'amministrazione municipale per la messa in sicurezza dell'area;

che l'immobile è stato oggetto di interventi di "Manutenzione straordinaria rimozione della copertura in eternit a doppia falda delle strutture presenti all'interno dell'area comunale di via dei Peligni n.3", come da certificato di regolare esecuzione - prot. CB/2023/136300.

CONSIDERATO

Che è interesse del Municipio Roma II promuovere progetti di recupero e valorizzazione dell'immobile per un utilizzo pubblico con servizi alla cittadinanza;

che nel medesimo ambito territoriale insiste l'università Sapienza di Roma, Ateneo tra i più prestigiosi in ambito nazionale e internazionale;

che l'Università è centro primario, a livello nazionale, di ricerca scientifica, di attività didattica, formativa e culturale ed è suo precipuo compito elaborare e trasferire criticamente il proprio patrimonio di conoscenze e competenze, nonché i saperi acquisiti, anche promuovendo forme di collaborazione con Enti pubblici e privati operanti, a diverso titolo, su programmi e progetti, anche nel quadro di finanziamenti dello Stato e/o di altri organismi pubblici, internazionali e/o privati;

che in data 22 marzo 2022 è stato sottoscritto un Protocollo d'Intesa tra il Municipio Roma II e la Sapienza Università di Roma.

TENUTO CONTO

Che la SAPIENZA UNIVERSITÀ DI ROMA - DIPARTIMENTO SARAS ha ricevuto adeguate risorse dal Ministero dell'Università e della Ricerca per il Progetto di Eccellenza dal titolo "Vulnerabilità come risorsa: patrimonio culturale, memoria storica, costruzione del futuro";

che al fine di potenziare le proprie attività didattiche, di ricerca, sono state avviate interlocuzioni tra Sapienza e Municipio Roma II, secondo lo spirito della "Terza missione", affinché il trasferimento scientifico, tecnologico e culturale e di trasformazione produttiva delle conoscenze diventi strumento per l'ottenimento di benefici di natura sociale, culturale ed economica a favore della cittadinanza, all'interno dell'immobile in parola.

Visto l'art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000 e successive modifiche e integrazioni;

visto lo Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7.3.2013 successive modifiche e integrazioni;

visto la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 dell'8 febbraio 1999 "Regolamento del Decentramento Amministrativo" e successive modifiche e integrazioni;

visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi di Roma Capitale attualmente vigente;

visto l'art.13 del Regolamento sull' utilizzo dei beni immobili di Roma Capitale per finalità di interesse generale approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 104/2022;

vista la Deliberazione del Consiglio del Municipio Roma II n. 27 del 2/12/2021: "Linee Programmatiche della

Presidente del Municipio Francesca Del Bello per il mandato amministrativo 2021-2026”.

Per quanto espresso in narrativa,

**LA GIUNTA
DEL MUNICIPIO ROMA II**

Stabilisce di addivenire ad un accordo con la Sapienza Università di Roma per l'utilizzo dell'immobile di via dei Peligni n.3 / via dei Corsi a fini istituzionali per attività didattiche e di ricerca secondo lo spirito della Terza Missione a favore della cittadinanza.

La Giunta del Municipio Roma II

f.to Francesca Del Bello
Gianluca Bogino
Valentina Caracciolo
Rosario Fabiano
Emanuele Gisci
Paola Rossi

(OMISSIS)

La Presidente pone ai voti la presente memoria che viene approvata all'unanimità dei presenti.

(OMISSIS)

IL SEGRETARIO
dott.ssa Maria Iosè Castrignanò

IL PRESIDENTE
Francesca Del Bello