



Al Presidente del Consiglio del Municipio Roma II

Ai Consiglieri del Municipio Roma II

Oggetto: Richieste sull'area denominata "Parco Tripoli", sita tra via Homs, via Tripoli, via Cirenaica e via Assab.

Gentile Presidente del Consiglio,

Gentili Consiglieri,

Premesso che,

- come Assemblea Territoriale Nomentano-Trieste di Cittadinanzattiva, seguiamo da tempo con attenzione la questione riguardante l'apertura temporanea del parcheggio nell'area "Parco Tripoli", affrontata sia nel corso di incontri presso il Municipio II con la Presidente Del Bello che di varie riunioni di Commissioni e di Consigli Municipali sul tema;
 - l'area già adibita a parcheggio è stata chiusa nel giugno del 2022 da parte dell'Ufficio Tecnico del Municipio per la mancanza delle dovute autorizzazioni;
 - risulta approvata con Memoria di Giunta del Municipio Roma II n. 15 del 22 ottobre 2024 la proposta di Uso Temporaneo di Parcheggio non pertinenziale relativa alla suddetta area;
- desideriamo sottoporre alla vostra attenzione le richieste della nostra Assemblea Territoriale:

1. Programmare un percorso di vera partecipazione con la cittadinanza, così come è stato promesso nel corso degli incontri ufficiali dedicati al tema e così come previsto dalle Linee Guida sugli Usi Temporanei approvate dalla Assemblea Capitolina;
2. In subordine, accertarsi che le zone pavimentate sui due livelli dell'area godano della regolare autorizzazione da parte del competente Ufficio del Municipio. Questa va considerata come la *conditio sine qua non* va ritenuto impossibile accedere alla richiesta di uso temporaneo, come regolamentato dalle suddette Linee Guida;



3. Che la eventuale proroga di 2 anni di uso temporaneo da aggiungere ai primi 3 sia subordinata alla presentazione di un vero progetto di riqualificazione dell'area, che abbia compiuto il proprio iter amministrativo e che abbia anche visto conclusa la Conferenza dei Servizi decisoria. Rammentiamo che anche questo punto della riqualificazione rappresenta la condizione prevista dagli Usi Temporanei e senza la quale va considerato impossibile accedere a tale uso;
4. Svolgere ogni atto che possa portare al miglioramento del progetto presentato dalla proprietà, aumentando gli spazi a verde anche in considerazione del fatto che vanno ripristinati tutti gli alberi che sono stati eliminati senza alcun permesso e sostituiti con una spianata di ghiaia che funge da strada interna di collegamento fra l'area alta e quella più bassa. Tali aree a verde andranno rese concretamente fruibili dalla cittadinanza anche attraverso la posa in opera di arredi idonei;
5. Sotto questo profilo, chiediamo uno sforzo alla Amministrazione e alla proprietà di impegnarsi affinché l'area più alta, prospiciente Via Cirenaica, sia sin da subito destinata esclusivamente a verde, e fruibile dalla cittadinanza. In tal modo residuerebbe comunque un più che considerevole numero di stalli nell'area sottostante da progettare secondo le più recenti normative sulla costruzione di nuove aree di parcheggio a raso;
6. Andrebbe inoltre prevista la depavimentazione degli spazi attualmente asfaltati secondo quanto suggerito anche dal documento "*Strategia di adattamento climatico di Roma Capitale*" appena approvato in Campidoglio, al fine di contrastare le bolle di calore soprattutto nei mesi estivi. Infatti, rileviamo che dal documento stesso risulta che il Quartiere Trieste emerge come una delle *Urban Heat Island* - UHI (Isole di calore urbano) in cui il fenomeno dell'incremento delle temperature, legato alla densità della edificazione e della antropizzazione (cementificazione/impermeabilizzazione del suolo e perdita di terreno vegetale) con le relative conseguenze, risulta più marcato e necessita quindi di adeguati interventi di mitigazione e contrasto.

Riteniamo che oramai in occasione di nuove opere urbane, e anche di parcheggi, non ci si possa esimere dal considerare gli obiettivi dell'Ufficio di Scopo Clima e dell'approvato Piano



Clima che indica le strategie di adattamento climatico, che deve essere affrontato e superato dalla città di Roma; non da ultimo vanno tenute presenti le affermazioni del Sindaco Gualtieri che nel corso del suo intervento durante la recente 41^a Assemblea dell'Anci a Torino di novembre 2024, ha detto essere attuale e presente il rischio di *"...una tendenza degli uffici a rifare le cose come erano prima: dobbiamo depavimentare e mettere superfici traspiranti, piantare alberi, ridurre i posti per le auto, aumentare gli spazi per i pedoni. Io ho detto: ogni intervento deve passare da questo ufficio (Clima n.d.r.), che deve verificare se è stato fatto il massimo"*.

Se il progetto del Parco Tripoli passasse così come è stato presentato, si porrebbe in netto contrasto con la nuova, condivisibile e lodevole strategia del Comune di Roma.

Roma 22 gennaio 2025

Per Cittadinanzattiva
Assemblea Territoriale Nomentano-Trieste
la Coordinatrice Marina di Giacomo